

Usnesení členské schůze Bytového družstva Lípa se sídlem v Praze 20, Komárovské ulici čís.1936/56, konané dne 16. 5. 2011 v Kulturním středisku " Domeček " ve Votuzské ulici čís.322/12 v Praze 20 - Horních Počernicích

Schůze byla zahájena v 18,45 hod.

Účast : 62 členů BD Lípa (prezenční listiny - viz příloha)
Je konstatováno, že členská schůze je schopna usnášení

Usnesení členské schůze:

Členská schůze schvaluje:

Program schůze

1. Zahájení
2. Volba předsedy schůze, zapisovatele zápisu, ověřovatele zápisu a skrutátora
3. Výroční zpráva představenstva
4. Zpráva o hospodaření za r.2010
5. Zpráva kontrolní komise
6. Usnesení k účetní závěrce r.2010
7. Zpráva o provádění stavebních úprav v r.2010
8. Finanční zajištění dalších plánovaných akcí v r.2011
9. Dodržování stanov BD Lípa, domovního řádu a ochrana majetku BD Lípa
10. Čtení a odsouhlasení usnesení z členské schůze

Hlasování: pro 62 členů

Usnesení členské schůze:

Členská schůze schvaluje:

- | | |
|-----------------------|---------------------|
| - předsedu schůze | ing.Petra Cipru |
| - zapisovatele zápisu | ing.Marii Knotkovou |
| - ověřovatele zápisu | pí.Ivanu Kotrbatou |
| - skrutátora | pí.Renatu Bíbrovou |

Hlasování: pro 62 členů

Usnesení členské schůze:

Členská schůze bere na vědomí:

výroční zprávu představenstva BD Lípa

Usnesení členské schůze:

Členská schůze schvaluje:

zprávu o hospodaření a účetní uzávěrku Bytového družstva Lípa za r.2010 včetně vyúčtování záloh za služby roku 2010.

Vyplacení odměn statutárnímu orgánu a kontrolní komisi za r.2010 ve finanční relaci, shodné s odměnami za r.2009.

Hlasování: pro 62 členů

Usnesení členské schůze Bytového družstva Lípa se sídlem v Praze 20, Komárovské ulici čís.1936/56, konané dne 16. 5. 2011 v Kulturním středisku " Domeček " ve Votuzské ulici čís.322/12 v Praze 20 - Horních Počernicích

Usnesení členské schůze:

Členská schůze ukládá:

finanční vyrovnání vyúčtování r.2010 (přeplatky a nedoplatky) oboustranně do 30.6.2011

Usnesení členské schůze:

Členská schůze bere na vědomí:

zprávu kontrolní komise BD Lípa za kontrolované období r.2010

Usnesení členské schůze:

Členská schůze bere na vědomí:

zprávu o provádění stavebních úprav v r.2010.

Usnesení členské schůze:

Členská schůze bere na vědomí:

informaci o finančním zajištění plánovaných akcí v r.2011.

Usnesení členské schůze:

Členská schůze schvaluje:

realizaci zakázky zateplení schodišťového prostoru.

Hlasování: pro 62 členů

Usnesení členské schůze:

Členská schůze schvaluje:

prodloužení usnesení o úhradě dotace do FDZ ve výši 30,-Kč/m²/měs. do 30.6.2012 z důvodu financování stavební akce zateplení schodišťových prostorů.

Hlasování: pro 62 členů

Usnesení členské schůze:

Členská schůze schvaluje:

vytvoření rezervy jednorázovou platbou do FDZ ve výši 20,-Kč/m² užitné plochy bytu, nejpozději do 31.12.2011.

Hlasování: pro 59 členů
proti 3 členové

Usnesení členské schůze:

Členská schůze bere na vědomí:

návrh představenstva na ukončení pronájmu bytu č.122 družstevníka p.D.Petra panu Novákovi k 31.7.2011.

Členská schůze s návrhem nesouhlasí, proto platí původní rozhodnutí o pronájmu do 31.12.2011.

Pokud nebudou byt a společné prostory uvedeny do 30.6.2011 do původního stavu, odejme BD Lípa souhlas k pronájmu již k tomuto datu.

Usnesení členské schůze Bytového družstva Lípa se sídlem v Praze 20, Komárovské ulici čís.1936/56, konané dne 16. 5. 2011 v Kulturním středisku " Domeček " ve Votuzské ulici čís.322/12 v Praze 20 - Horních Počernicích

Usnesení členské schůze:

Členská schůze ukládá:

družstevníkům, kteří se schválením představenstva pronajímají byt další osobě, dbát na dodržování stanov BD Lípa a domovního řádu touto osobou.

Usnesení výroční členské schůze bylo přečteno a schváleno

Hlasování: pro 61 členů
zdržel se 1 člen

Výroční členská schůze BD Lípa byla ukončena ve 20 hod 45 minut.

Zapisovatel zápisu: ing.Marie Knotková v.r.

Ověřovatel zápisu: Ivana Kotrbatá v.r.

Předseda schůze
Předseda BD Lípa: ing.Petr Cipra v.r.

Přílohy:

- Pozvánka
- Prezenční listiny sekcí 1935/54, 1936/56, 1937/58, 1938/60 včetně vystavených plných mocí
- Výroční zpráva představenstva BD Lípa za r.2010 včetně podkladů pro zprávu
- Zpráva o hospodaření za r.2010 včetně metodických pokynů k vyúčtování r.2010
- Zpráva kontrolní komise včetně zápisů z kontrol za účetní období 2010