

Usnesení členské schůze Bytového družstva Lípa se sídlem v Praze 20, Komárovské ulici čís.1936/56, konané dne 3. 6. 2013 v Kulturním středisku " Domeček " ve Votuzské ulici čís.322/12 v Praze 20 - Horních Počernicích

Schůze byla zahájena v 18,40 hod.

Účast : 58 členů BD Lípa (prezenční listiny - viz příloha)

z toho 37 přítomných

21 plných mocí

Je konstatováno, že členská schůze je schopna usnášení

Usnesení členské schůze:

Členská schůze schvaluje:

Program schůze

1. Zahájení
2. Volba předsedy schůze, zapisovatele zápisu, ověřovatele zápisu, skrutátora, volební komise
3. Výroční zpráva představenstva
4. Zpráva o provádění stavebních úprav v r.2012
5. Zpráva o hospodaření za r.2012
6. Zpráva kontrolní komise
7. Usnesení k účetní závěrce r.2012
8. Volba členů kontrolní komise
9. Finanční zajištění chodu družstva v r.2013
10. Čtení a odsouhlasení usnesení z členské schůze

Hlasování: pro 58 členů
proti -
zdržel se -

Usnesení členské schůze:

Členská schůze schvaluje:

- předsedu schůze ing.Petra Cipru
- zapisovatele zápisu ing.Marii Knotkovou
- ověřovatele zápisu pí.Renatu Bíbrovou
- skrutátora pí.Terezii Böhmovou
- volební komisi pí.Ludmilu Honetschlägerovou
pí.Ivanu Šindelářovou

Hlasování: pro 58 členů
proti -
zdržel se -

Usnesení členské schůze:

Členská schůze bere na vědomí:

výroční zprávu představenstva BD Lípa a zprávu o provádění stavebních úprav v r.2012, přednesenou předsedou BD ing. Ciprou

Usnesení členské schůze Bytového družstva Lípa se sídlem v Praze 20, Komárovské ulici čís.1936/56, konané dne 3. 6. 2013 v Kulturním středisku " Domeček " ve Votuzské ulici čís.322/12 v Praze 20 - Horních Počernicích

Usnesení členské schůze:

Členská schůze schvaluje:

zprávu o hospodaření a účetní závěrku Bytového družstva Lípa za r.2012 včetně vyplacení odměn představenstvu a kontrolní komisi za r.2012 ve výši shodné s odměnami za r.2011. Schvaluje zachování stávající činnosti správy družstva a vedení účetnictví podle uzavřené smlouvy.

Hlasování: pro 58 členů
proti -
zdržel se -

Usnesení členské schůze:

Členská schůze bere na vědomí:

zprávu kontrolní komise BD Lípa za kontrolované období r.2012.

Usnesení členské schůze:

Členská schůze schvaluje:

volbu kontrolní komise v sestavě - pí.Marie Knotková, pí.Ivana Kotrbatá, p.Zdeněk Čermák

Hlasování: pro 58 členů
proti -
zdržel se -

Usnesení členské schůze:

Členská schůze schvaluje:

zachovat účtování platby ve výši 150% z vypočtené částky do fondu dlouhodobých záloh u bytů, kde byl představenstvem na dobu určitou schválen podpronájem.

Hlasování: pro 58 členů
proti -
zdržel se -

Usnesení členské schůze:

Členská schůze schvaluje:

provádění stavebních úprav pro r.2013 ve smyslu přednesené zprávy:

1. opravy krycích stříšek na obkladových panelech u atiky
2. oplocení pozemku na západní straně v možnostech dle dohody se stavebním úřadem.

Před realizací bude svolána mimořádná členská schůze.

Hlasování: pro 58 členů
proti -
zdržel se -

Usnesení členské schůze:

Členská schůze schvaluje:

zachovat poplatek 30,- Kč / 1 m2 bytu / 1 měs. do fondu dlouhodobých záloh a zároveň

Usnesení členské schůze Bytového družstva Lípa se sídlem v Praze 20, Komárovské ulici čís.1936/56, konané dne 3. 6. 2013 v Kulturním středisku " Domeček " ve Votuzské ulici čís.322/12 v Praze 20 - Horních Počernicích

souhlasí, aby i částka mimořádných výnosů z r.2012 byla rovněž použita na snížení správní režie v předpisech nájmu s platností od 1.7.2013 do 30.6.2014.

Hlasování: pro 56 členů
proti 2 členové
zdržel se -

Usnesení členské schůze:

Členská schůze ukládá:

uhradit nedoplatky z vyúčtování za r. 2012 do 30. 6. 2013 a ve stejném termínu vyplatit přeplatky.

Hlasování: pro 58 členů
proti -
zdržel se -

Usnesení výroční členské schůze bylo přečteno a schváleno

Hlasování: pro 58 členů
proti -
zdržel se -

Výroční členská schůze BD Lípa byla ukončena ve 19 hod 53 minut.

Zapisovatel zápisu: ing.Marie Knotková v.r.

Ověřovatel zápisu: Renata Bíbrová v.r.

Předseda schůze

Předseda BD Lípa: ing.Petr Cipra v.r.

Přílohy:

- Pozvánka
- Prezenční listiny sekcí 1935/54, 1936/56, 1937/58, 1938/60 včetně vystavených plných mocí
- Výroční zpráva představenstva BD Lípa za r.2012 včetně podkladů pro zprávu
- Zpráva o hospodaření za r.2012 včetně metodických pokynů k vyúčtování r.2012
- Zpráva kontrolní komise včetně zápisů z kontrol za účetní období 2012