

Společenství vlastníků jednotek Demo

zapsané ve veřejném rejstříku, vedeném Krajským soudem v oddíl,
vločka se sídlem:, IČ:

Hlasování per rollam

Výbor společenství rozhodl o možnosti využití **hlasování členů společenství (vlastníků) formou per rollam**, a to v souladu se Zákonem č. 191/2020 Sb., a za těchto podmínek:

Hlasování způsobem per rollam bude probíhat od **23.11.2020 do 7.12.2020**, a to písemně (dle § 562 NOZ také *elektronicky* či *za použití jiných technických prostředků*). **Členové mohou hlasování provést jedním z těchto způsobů:**

- 1) Vyplněním a odevzdáním této listiny (vhozením do schránky společenství, zasláním poštou na adresu společenství, zasláním naskenované na e-mail: demo@webdomu.cz)
- 2) Hlasováním na webových stránkách společenství <https://webdomu.cz/demosvj/hlasovani> (hlasování je možné pouze po přihlášení se na webové stránky Vaší e-mailovou adresou, kterou jste nám poskytli a je vedena v seznamu členů společenství)

Lhůta pro doručení Vašeho hlasování je do 7.12.2020. V případě, že usnesení z Vaší strany neobdržíme v uvedené lhůtě, má se za to, že jste nehlasovali. V případě více spoluvlastníků (také manželů) hlasuje pouze zvolený společný zástupce (§ 1185 NOZ)

O výsledku hlasování budete informováni prostřednictvím těchto stránek bez zbytečného odkladu po ukončení hlasování. Děkujeme za Váš aktivní přístup a účast na tomto hlasování!

.....
XXXXX, předseda výboru

Výbor tímto předkládá všem vlastníkům k přijetí tato 4 navrhovaná usnesení:
(Křížkem označte pouze jednu možnost u dané otázky, jinak je Vaše hlasování neplatné!)

Otázka 1.

„**Vlastníci schvalují účetní závěrku za rok 2019**“ (účetní závěrka je vyvěšena na webových stránkách společenství <https://webdomu.cz/demosvj/dokumenty>)

[] **pro**

[] **proti/zdržuji se hlasování**

Otázka 2.

„Vlastníci souhlasí s navýšením příspěvku na správu domu o 20 %, tj. ze současných 100 tis. měsíčně na 120 tis. měsíčně a rozdělením podle podílu na společných částech domu, a to s platností od 1.5.2020“

Odůvodnění: současný rozpočet je vzhledem ke stavu společných částí domu nedostatečný.

- pro**
 proti/zdržuji se hlasování

Otázka 3.

„Vlastníci z důvodu konce mandátu současných členů výboru volí s platností od 1.12.2020 tyto nové členy výboru a schvaluje jejich navrhované funkce:

- p. xxxxxxx, předseda výboru
p. Ing. xxx, místopředseda výboru
p. xxxxxxx, člen výboru“

- pro**
 proti/zdržuji se hlasování

Otázka 4.

„Vlastníci schvalují od 1.1.2021 měsíční hrubou funkční odměnu pro členy výboru ve výši:

- 2500 Kč předseda výboru
- 1500 Kč místopředseda výboru
- 1000 Kč člen výboru“

- pro**
 proti/zdržuji se hlasování

Jméno a příjmení vlastníka:
(v případě spoluvlastníků jméno zvoleného společného zástupce)

Číslo jednotky (jednotek):

Adresa:

Datum: Podpis: